

Zmluva

Č.p: KRPZ-TT-0002- 179-2012
o poskytovaní služby technickej ochrany objektu

Počet výtlačkov :1
Výtlačok číslo 1
Prílohy :1/1

V zmysle ustanovení § 262, 269, 271 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Objednávateľ : Stredná odborná škola obchodu a služieb
924 00 Galanta, Z. Kodálya č.765

Zastúpený : Mgr. Anzelma Bolová – riaditeľka

/ďalej len objednávateľ/

bankové spojenie : Dexia Banka a.s.
číslo účtu/ var. symbol: 1123407200/5600
IČO : 00351873
DIČ : 2021197321
Zapísaný v registri :
vložka číslo :

Chránený objekt : SOŠOaS – kaderníctvo
924 00 Galanta, ul. Bratislavská č. 639

(ďalej len „objekt“)

a

Dodávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave
so sídlom v Trnave
ul. Kollárova č. 31 Trnava 917 02

zastúpené : riaditeľom Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trnave
plk. Mgr. Imrich Puha

splnomocnený : riaditeľ Odboru ochrany objektov KR PZ v Trnave
kpt. Mgr. Martin Gulbiš

bankové spojenie : Štátna Pokladnica
číslo účtu/var. symbol : 7000172859/8180 v.s. 9400179121
7000172883/8180 v.s. 9400179122
IČO : 00735825

/ďalej len „dodávateľ“/

2. Cenu služby tvorí súčet ceny prenosovej cesty a ceny služby PZ.
 - 2.1. Cena prenosovej cesty (uhrádzajú sa náklady vynaložené v prospech oprávneného poskytovateľa prenosovej cesty, napr. T-Com a pod.) je variabilná, v závislosti od aktuálnej ceny určenej poskytovateľom prenosovej cesty voči PZ.
 - 2.2. Cena služby PZ je variabilná, odvíjajúca sa od nákladovosti služby u dodávateľa a internej úpravy MV SR týkajúcej sa poskytovania obdobných služieb za úhradu.
 - 2.3. Zmluvná pokuta a úroky z omeškania nie sú cenou služby.
 - 2.4. Okrem ceny služby dodávateľ je oprávnený účtovať jednorázovú cenu za pripojenie objektu na pult, pozostávajúcu z ceny uhradenej prevádzkovateľovi prenosovej cesty a ceny vstupných činností PZ. Táto cena je osobitne uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a uhrádza sa jednorázovo v termíne splatnosti prvej splátky za službu.
 - 2.5 V prípade zmeny celkovej ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zaväzuje sa zmenenú cenu služby uhrádzať. Z dôvodu zmeny celkovej ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ sa zaväzuje o takejto zmene včas písomne vyrozumieť objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
3. Cenová kalkulácia tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej akceptovanie je osobitne schválené podpismi zmluvných strán. Pri kalkulácii sa použije vždy najvyšší koeficient (v každom z druhu koeficientov) zodpovedajúci chránenému objektu.
4. Úhrada ceny služby v nižšej výške ak je stanovené v čl. 2 bod 2, resp. neakceptovanie spôsobu výpočtu ceny v zmysle prílohy č. 1 sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
5. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 15 kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.
6. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 30 kalendárnych dní sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
7. Cena služby je splatná do 10. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa splatnosť týka.
8. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy.
9. Objávateľ je povinný, pri omeškaní v zmysle čl. 2 bod 7 a 8 uhradiť na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy úroky z omeškania, ktoré sú o 8 percentuálnych bodov vyššie ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu (zaokrúhlené na najbližší eurocent).
10. Neuhradenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania do 30 kalendárnych dní (od doručenia výzvy na poslednú, objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 3

a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k objektu a sprístupniť ho preverujúcej hliadke PZ a pracovníkom SOO dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí v zmysle prílohy č. 2 tejto zmluvy a každú zmenu neodkladne oznámi dodávateľovi. Každú zmenu v režime poverených osôb neodkladne ústne a následne písomne ohlási dodávateľovi

10. Činnosť príslušníkov PZ v zmysle zákona o Policajnom zbore v platnom znení má prednosť pred plnením ustanovení tejto zmluvy.
11. Objávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s technickou ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činností PZ a osobitne SOO, o ktorých sa v súvislosti s technickou ochranou objektu dozvedel.

Čl. 4

Dodávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Vykonať posúdenie vhodnosti pripojenia objektu na pult v zmysle čl. 3 bod 6. tejto zmluvy.
2. Pripojiť v dohodnutom termíne objekt na pult (pri splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhoví požiadavkám vhodnosti objektu, bezpečnostno-taktickým požiadavkám a ak je aktuálna voľná kapacita prenosovej cesty (kapacita linky na prenos preveruje výhradne dodávateľ), ak to bezpečnostná situácia (vrátane disponibilných zdrojov) a lokálna bezpečnostná situácia dovoľuje.
3. Vykonať v lehote 14 dní skúšobnú prevádzku od pripojenia objektu na pult. Počas nej je oprávnený (i opakovane) využiť ustanovenie čl. 3 tejto zmluvy okrem bodov 2, 6, 8 a 10. V neskoršom období len v odôvodnených prípadoch (o dôvodnosti rozhoduje dodávateľ).
4. Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky neuplatňuje zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok PZ na objekt v prípade, tzv. „falošných poplachov“ (zlyhanie techniky alebo obsluhy objednávateľa).
5. V prípade zistenia predtým neznámych okolností počas lehoty uvedenej v čl. 4 bod 3, ktoré by bránili napojeniu objektu na pult alebo inak rušivo vplývali na prácu PZ, je dodávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite. Je však povinný o tomto vyrozumieť objednávateľa neodkladne písomne.
6. Z technických a skúšobných dôvodov (i opakovane) v lehote uvedenej v čl. 4 bod 3 odpojiť alebo pripojiť objekt na pult. V rozsahu možností (telefón a pod.) o tomto informuje objednávateľ neodkladne. Po tejto lehote je možné odpojiť alebo pripojiť objekt na pult zo strany dodávateľa len na základe v tejto zmluve uvedených podmienok.
7. Poučiť vhodným spôsobom a najmenej v rozsahu prílohy č. 2 tejto zmluvy objednávateľa o spôsobe prihlásenia a odhlásenia chráneného objektu na pult a o režime technickej ochrany objektov prostredníctvom pultu a hliadok PZ. V prílohe č. 2 tejto zmluvy poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich objednávateľ potvrdí podpisom pri podpise zmluvy.

5. Poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadke PZ, vrátane umožnenia vstupu do objektu, s výnimkou informácií o zabezpečovacom systéme inštalovanom v chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
6. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení najbližší útvar PZ (príp. tiesňové volanie) a SOO dodávateľa, do objektu nevstupovať, do príchodu pracovníkov SOO nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) so zabezpečovacím systémom (ústredňa, detektory, ovládací panel, resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na pult. Za tým účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach zo zabezpečovacieho systému v objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
7. Zabezpečiť prístup preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadky PZ k objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
8. Umožniť pracovníkom SOO dodávateľa vykonať kontrolu funkčnosti zabezpečovacieho systému a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadok PZ pri preverení a zákroku). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
9. Počas dočasného odpojenia objektu zo strany objednávateľa nevzniká nárok na vrátenie poplatku za službu technickej ochrany objektov.

Čl. 6

Zmluvná pokuta

1. Zmluvná pokuta je sankcia, ktorá sa uplatňuje v prípade, že objednávateľ vyvolal tzv. falošný poplach, alebo porušil ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy. Zmluvná pokutá, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť v lehote uvedenej v čl. 2 bod 10. v prospech dodávateľa sa stanovuje:
 - 1.1. Vo výške 33 eur za tretí a každý ďalší poplach, ktorý prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tento nebol generovaný vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu. Výskyt viac ako 10 poplachov, ktoré prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tieto neboli generované vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok. Kumulovanie počtov za jednotlivé mesiace je neprípustné.
 - 1.2. Vo výške 66 eur za každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, s výnimkou prípadu závažného porušenia zmluvných podmienok, ak bolo na základe tohoto závažného porušenia zmluvných podmienok od nej zo strany dodávateľa odstúpené.
 - 1.3. Vo výške 166 eur za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti preverujúcich, resp. zakročujúcich príslušníkov PZ). Opakovane (druhýkrát v tom istom kalendárnom roku) svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

4. Zmluvný vzťah zaniká zánikom jednej zo zmluvných strán. Ak iný subjekt prebral práva a záväzky zmluvnej strany, ktorá zanikla a druhá zmluvná strana súhlasí, zmluvný vzťah pokračuje, do uzatvorenia nového zmluvného vzťahu. O tomto sa zmluvné strany neodkladne navzájom informujú písomne.
5. Okamžité vypovedanie zmluvného vzťahu zo strany dodávateľa z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok sa vykoná i bez predchádzajúceho vyrozumienia objednávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (telefonicky a paralelne písomne) vyrozumieť o tomto objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
6. Okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa je možné len v prípade, že v súvislosti s plnením jednotlivých ustanovení tejto zmluvy sa dodávateľ (príslušník PZ alebo zamestnanec dodávateľa) dopustí trestného činu a v trestnom konaní je objednávateľ alebo osoba jemu blízka stranou. O tomto dodávateľ vyrozumie písomne.
7. Zánik zmluvného vzťahu (napr. výpoveď, dohoda, okamžité vypovedanie a pod.) nemá vplyv na vysporiadanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z omeškania a zmluvných pokút, vrátane právnych úkonov na to nadväzujúcich.
8. Zmluvný vzťah zanikne v momente výskytu závažných skutočností, ktoré znemožnia plnenie služby zo strany dodávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (paralelne ústne a písomne) vyrozumieť o tomto objednávateľa na posledné, v zmluve uvedené alebo písomne oznámené kontaktné miesto objednávateľa.
9. Zmluvný vzťah majú zmluvné strany právo vypovedať v lehote 7 kalendárnych dní, ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu zo zabezpečovacieho systému objednávateľa na pult dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v dodatku ku zmluve nedohodnú inak. O zistení tohoto stavu zmluvné strany sa zaväzujú navzájom neodkladne informovať (ústne a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto druhej zmluvnej strany).

Čl. 9

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote do 7 dní od vzniku udalosti, na poslednú známu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane:
 - a) identifikáciu zmluvných strán (ako je uvedené v identifikácii zmluvných strán tejto zmluvy),
 - b) identifikáciu vlastníka, nájomcu, resp. užívateľa objektu,
 - c) identifikáciu poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu,
 - d) identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie-pevná linka, mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov PZ dodávateľa do chráneného objektu (len objednávateľ),
 - e) kontaktnú adresu na doručovanie písomností a telefonické spojenie (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktov druhej strany.

Výpočtový vzorec a stanovenie celkovej ceny výkonu, vrátane ostatných poplatkov

$$CCS = CPC + CsOO$$

Pričom platí: CCS – celková cena služby
CPC – cena prenosovej cesty
CsOO – cena za službu ochrany objektu

Celková cena výkonu v Euro = 3,98+ 22,70,-€ je vo výške: 26,68,- €/mesačne

Cena prenosovej cesty **3,98,- eur** sa uhrádza na číslo účtu 7000172883/8180 variabilný symbol 9400179122

Cena za službu ochrany objektov **22,70,- eur** sa uhrádza na číslo účtu 7000172859/8180 variabilný symbol 9400179121, pričom obe čiastky sú splatné do 10. kalendárneho dňa v mesiaci , za ktorý sa splatnosť týka

Vstupný poplatok ceny prenosovej cesty v Euro: 39,83,- €


Vstupný poplatok ceny výkonu ochrany objektu v Euro: 33,19,- €


Celkový vstupný poplatok v Euro: 73,02,- €

Uhrádza sa jednorázovo pri prvej splátke a to cena prenosovej cesty 39,83,- € na číslo účtu 7000172883/8180 variabilný symbol 9400179122 a cena výkonu ochrany objektu 33,19,- € na číslo účtu 7000172859/8180 variabilný symbol 9400179121


V Trnave dňa 20.3.2012

V Galante dňa


Riaditeľ
odboru ochrany objektov KR PZ Trnava
kpt. Mgr. Martin Gulbiš



Stredná odborná škola obchodu a služieb
Ul. Z. Kodályo 765
924 47 GALANTA
2


Riaditeľka SOŠOaS, Galanta
Mgr. Anzelma Bolová



Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave
odbor ochrany objektov

príloha č.2 k zmluve KRPZ-TT- 0002-179-2012

Galanta 15. 3. 2012

Poučenie

žiadateľa alebo užívateľa chráneného objektu o obsluhu elektrického zabezpečovacieho systému pripojeného na pult centralizovanej ochrany OR PZ v Galante

Názov objektu a jeho presná dislokácia: SOŠOaS - kaderníctvo, Galanta ul. Bratislavská č. 639

Montážna firma elektrického zabezpečovacieho systému (EZS):

Poučenie o obsluhu vykonané dňa: 30.3.2012

Poučené zodpovedné osoby: Mgr. A. Bolová - riaditeľka

Telefonický kontakt k obsluhu pultu centralizovanej ochrany (PCO) na útvare PZ: 0961123155

Číslo objektu: KZ -20, heslo:

Obsah poučenia:

1. Odchod z objektu – zapnutie objektu do stavu stráženia (ďalej len „ZAP“)

- a) zariadenie EZS v objekte zapnúť do stavu „ZAP“ podľa poučenia (návodu) montážnej organizácie, v prípade nezapnutia do stavu „ZAP“ nebude na PCO vyhodnocované narušenie objektu,
- b) ak sa zariadenie EZS nedá zapnúť do stavu „ZAP“ (napr. z technických dôvodov) postupuje sa tak, že telefonicky sa oznámi táto skutočnosť obsluhu, resp. operátorovi PCO na príslušnom útvare PZ podľa nasledovného vzoru „Tu objekt číslo KZ-20, zariadenie EZS sa nedá zapnúť do stavu zapnutia“ a uvedie sa meno a priezvisko oznamujúcej osoby, prípadne aj dôvod. V takomto prípade nie je PZ nebude chrániť fyzicky objekt, ak sa nedá uviesť do stavu zapnutia a postupuje sa podľa uzatvorenej zmluvy o poskytovaní služby ochrany objektu.

2. Príchod do objektu – vypnutie objektu zo stavu stráženia (ďalej len „VYP“)

- a) zariadenie EZS v objekte uviesť v stanovenom časovom limite do stavu „VYP“, podľa poučenia (návodu) montážnej firmy,
- b) ak sa zariadenie EZS nedá vypnúť do stavu „VYP“ (napr. z technických dôvodov) v takomto prípade sa táto skutočnosť telefonicky oznámi obsluhu alebo operátorovi PCO podľa nasledovného vzoru „Tu objekt číslo KZ-20, zariadenie sa nedá vypnúť zo stavu stráženia“ a uviesť meno a priezvisko oznamujúcej osoby, prípadne aj dôvod.

3. Falošný poplach – spôsobený obsluhou

d) objednávateľ služby alebo iná zodpovedná osoba bezodkladne oznámi montážnej firme poškodenie systému EZS alebo prenosovej cesty a zabezpečí jeho urýchlenú opravu.

6. Narušenie objektu - poplach nebol vyvolaný na pult

a) po zistení, že objekt je narušený (nežiadúce vniknutie alebo pokus o vniknutie do chráneného objektu, resp. priestoru alebo iná nežiadúca činnosť narušiteľa), v tom prípade nemanipulovať so zariadením EZS (ponechať ho v stave „ZAP“) a narušenie ihneď telefonicky oznámiť obsluhu pultu, ktorá zabezpečí obhliadku objektu príslušníkom PZ služby ochrany objektov,

b) umožniť prístup do objektu príslušníkovi PZ služby ochrany objektov.

7. Oznámenie vypnutia - zapnutia EZS na pult (napr. pri poruche alebo servise EZS)

a) obsluha EZS v objekte telefonicky oznámi obsluhu pultu uvedenie EZS do stavu „VYP“ alebo do stavu „ZAP“ podľa tohto vzoru:

I. Tu objekt číslo KZ-20 ,vypnite objekt zo stavu stráženia z dôvodu vykonávania (napr. servisu) zo strany montážnej firmy a uvedie meno a priezvisko oznamujúcej osoby,

II. Tu objekt číslo KZ-20 ,zapnite objekt do stavu stráženia z dôvodu (napr. ukončenia servisu EZS) zo strany montážnej firmy a uvedie meno a priezvisko oznamujúcej osoby.

Žiadateľ služby prehlasuje, že bol poučený o obsluhu zariadenia EZS a súčasne sa zaväzuje zabezpečiť v rovnakom rozsahu poučenie zodpovedných osôb, ktoré budú priamo obsluhovať EZS a komunikovať s útvarom PZ. Zároveň sa zaväzuje nahlásiť každú zmenu v režime obsluhy EZS (napr. nová oprávnená osoba alebo zrušenie oprávnenej osoby) príslušníkovi PZ služby ochrany objektov na OR PZ v Galante na telefónne číslo: 0961102851 a následne aj písomne.

V Galante

Poučenie vykonal:
por. Arnold Popluhár

Poučený žiadateľ:
Mgr. Anzelma Bolová



sa dohodli o uzatvorení, dňom podpisu oboch zmluvných strán, zmluvy s nasledovným obsahom:

Čl. 1 **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je umožnenie pripojenia chráneného objektu na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladné vykonanie bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iných nevyhnutných úkonov ako napr. prepátranie a pod.).
2. Služba technickej ochrany objektu spočíva v pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru (ďalej len „pult“) dodávateľa, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iné nevyhnutné opatrenia ako napr. prepátranie a pod.).
3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „zabezpečovací systém“) namontovaného v chránenom objekte, na pult.
4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na zabezpečovacom systéme objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti, resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Poruchy prenosovej cesty signálu nemajú vplyv na cenu služby.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi, ak tento je v stave akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy.
6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na pulte), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatel'a, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom.
7. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecne záväznej a internej úpravy činností Policajného zboru (ďalej len „PZ“).

Čl. 2 **Cena**

1. Cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou.

Základné podmienky pripojenia objektu na PCO PZ

1. Objednávateľ preukázaným zákonným spôsobom nadobudne jednotlivé komponenty zabezpečovacieho systému určené na inštaláciu v objekte, doklady o tomto poskytne k nahliadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa. Komponenty musia spĺňať platné technické normy.
2. Objednávateľ si zabezpečí vo vlastnej réžii kompletnú montáž zabezpečovacieho systému v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN EN 50 131 1 – 6 (Poplachové systémy – elektrické zabezpečovacie systémy), doklady o tomto poskytne k nahliadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa.
3. Objednávateľ akceptuje a implementuje do činnosti v zmysle čl. 3 bod 1. a 2. takticko-technické a bezpečnostné požiadavky dodávateľa z hľadiska taktiky technickej ochrany objektu a prípadného samotného bezpečnostného zásahu na objekte.
4. Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) vstup do priestorov pracovníkom služby ochrany objektov (ďalej len „SOO“), ktoré majú byť chránené za účelom upraveným touto zmluvou. K uvedenému poskytne dodávateľovi požadovanú súčinnosť.
5. Objednávateľ zabezpečí (za rovnakých podmienok ako v čl. 3 bod 4.) umožnenie vstupu do príslušných priestorov (objektu alebo jeho okolia) pokiaľ ho na to vyzve dodávateľ.
6. Dodávateľ pred pripojením prenosovej linky na pult posúdi vhodnosť pripojenia objektu na pult PZ.
7. Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku a funkčnú skúšku zabezpečovacieho systému (čl. 3 bod 1. a 2.) v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej technickej normy TNI 33 4591 Komentár k STN P CLC/TS 50131-7.2004 (Prehliadky a funkčné skúšky EZS, odborné prehliadky elektrickej inštalácie) prostredníctvom na túto činnosť oprávneného subjektu. Na servisné práce inštalovaného zabezpečovacieho systému je povinný objednávateľ uzatvoriť osobitne zmluvu (objednávku a pod.) s oprávneným servisným subjektom a zabezpečiť, aby zistené nedostatky boli odstránené neodkladne. Revíziu správu, osobitnú zmluvu, resp. objednávku v jednom výtlačku (resp. úradne overenú fotokópiu) zašle neodkladne dodávateľovi, ak o to požiadá.
8. Technická ochrana objektu prostredníctvom pultu nenahrádza poistenie objektu. Poistená hodnota hnutel'ného majetku je podkladom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby. Pripojenie nepoisteného objektu na pult je možné len v individuálne zdôvodnených prípadoch, hodnota chráneného majetku sa v tomto prípade preukáže iným, hodnoverným spôsobom. Rozhodnúť o tomto je oprávnený výhradne dodávateľ.
9. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb (vždy najmenej jedna), ktoré, budú zastihnuteľné (formou telefonického spojenia)

8. Vyslať neodkladne po prijatí signálu na pult, najbližšiu určenú disponibilnú hliadku PZ na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchatel'om. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľa na ním určené telefónne číslo.
9. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania (pre každý prípad a mesiac individuálne) písomnú informáciu o vyslaní hliadky PZ na preverenie vyhodnoteného signálu z pultu (alebo na zákrok) bezplatne. Poskytnúť prehľad o prevádzke (režime) pripojenia objektu na pult (počítačový výpis signálov prenesených z objektu na pult) za paušálny poplatok 33 eur za každý mesiac (výpis spätne najviac za 6 mesiacov, ak to technické možnosti pultu umožnia).
10. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia, objednávateľa na nedostatky v systéme technickej ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charakteru prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následne od neho vyžadovať uvedenie vecí (alebo časti systému, napr. prenosová cesta) do zmluvného, resp. právnej úprave (a technickým požiadavkám) zodpovedajúceho vzťahu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
11. Dočasne odpojiť objekt z pultu, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh PZ (v zmysle zákona o PZ), ak tieto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyrozumie objednávateľa telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností.

Čl. 5

Objednávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Zabezpečovací systém napojený na pult bude využitý výhradne za účelom technickej ochrany identifikovaného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na 1 pult a to na pult Policajného zboru.
2. Neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zisteniach porúch zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a technickú ochranu objektu, prijímať koordinovane s dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.
3. Neodkladne informovať osobne dodávateľa o stave a akejkolvek zmene charakteristiky objektu (osobitne pri zmene poisťných vzťahov) využitej pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č. 1). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
4. Neodkladne informovať dodávateľa (paralelne ústne i písomne) o zmene vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom PZ do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (vrátane interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim technickej ochrany objektu a činnosti PZ s tým súvisiace. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

2. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovanej úhrady zmluvnej pokuty (netýka sa to však úrokov za omeškanie v platbách). O tomto písomne vyrozumie objednávateľa. Upustenie od požadovania úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokutu uvedenú v tomto článku, bod. 1.3.

Čl. 7

Porušenie zmluvných podmienok a závažné porušenie zmluvných podmienok

1. Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.
2. Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. 3 okrem bodov 2, 6, 8 a 10 a výslovne označených povinností uvedených v ostatných článkoch tejto zmluvy.
3. V prípade každého závažného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo bez predchádzajúcej podmienky vyrozumienia objednávateľa odstúpiť okamžite od zmluvy, čím ukončí plnenie zmluvných záväzkov. Dodávateľ je však povinný, pokiaľ je to možné, neodkladne o odstúpení od zmluvy a odpojení objektu z pultu následne telefonicky i písomne o tomto informovať objednávateľa na poslednú ním udanú kontaktnú adresu na doručovanie písomností. Oprávnenia oboch zmluvných strán na finančné vysporiadanie už poskytnutých služieb, úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty tým nie sú dotknuté.
4. V bežnom kalendárnom roku 3 a viackrát zistené preukázané porušenie zmluvných podmienok sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 8

Vznik a zánik zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením s obsahom tejto zmluvy deklarovanej podpismi zmluvných strán na tejto zmluve a jej prílohách č. 1 a 2.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac (začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení vyrozumienia druhou zmluvnou stranou), pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak (napr. okamžité odstúpenie od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok) alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak. Dohoda zmluvných strán o úprave lehoty pri odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok je neprípustná.
3. Zmluvné strany osobitným, súhlasne schváleným dodatkom ku zmluve môžu i v priebehu plynutia zmluvy meniť dohodou výpovednú lehotu, okrem ustanovení upravujúcich dôvody a postup pri okamžitom odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok.

Prvý raz vykonajú pri podpise tejto zmluvy ako pokračovanie prílohy č. 2 tejto zmluvy.

- Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastania skutočností, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec neznesie odklad i ihneď telefonicky) skutočnosti, dôležité pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významné. Dodávateľ je oprávnený vyžadovať toto i bez určenia dôvodu.

Čl. 10

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

- Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve, ak nie je ustanovené v zmluve inak.
- Sporné a inak zmluvou neupravené skutočnosti sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu zmluvy – technickej ochrany objektu objednávateľa v podmienkach tejto zmluvy, všeobecne záväznej právnej úpravy a internej právnej úpravy MV SR a PZ.
- Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnocenných výtlačkoch, z ktorých jeden prináleží objednávateľovi a dva dodávateľovi.
- Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia zmluvné vzťahy s identickým predmetom zmluvy a pri identických zmluvných stranách, uzatvorené v minulosti, k termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku obsahu zmluvy a navzájom si poskytnutých informácií, ktoré boli zistené v súvislosti s uzatvorením zmluvy alebo samotným výkonom technickej ochrany objektu tretej strane a bez písomného súhlasu jednej zo zmluvných strán ich ani tretej strane neposkytnú.
- Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere. Nebola uzatvorená v tiesni a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom sa poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku korektnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.
- Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom 1.4. 2012

V Galante dňa
Stredná odborná škola obchodu a služieb
Ul. Z. Kodály 765
924 47 GALANTA
2

SOŠOaS, Galanta – riaditeľka
Mgr. Anzelma Bolová

V Trnave dňa 20.3.2012

Riaditeľ OOO KR PZ v Trnave
kpt. Mgr. Martin Gulbiš

