

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

číslo: 2/2018

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.
a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Prenajíateľ :

Základná škola : Námestie Štefana Kuberta 10, 05401 Levoča
v zastúpení : Mgr. Jana Milčáková, riad.školy
IČO : 37873792

Nájomca : Lenok Levoča

Spoločnosť :

sídlo : Francisciho 4 , Levoča
v zastúpení : P. Hlavatý 0904 936 126
IČO (r.č.) 37945467

uzatvárajú v zmysle zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) túto zmluvu :

I. Predmet zmluvy

Prenajíateľ ako správca nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva (LV) č..6318 v správe katastra Levoča, ako budova na parcele č. 3264 prenajíma, po predchádzajúcom osobnom rokovaní, nájomcovi do krátkodobého prenájmu nebytový priestor telocvične školy. Nájomca má právo spoločne s prenajíateľom používať prístupovú cestu k objektu. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaných priestorov a v tomto stave ich preberá.

Účelom nájmu je poskytnutie nebytových priestorov pre športovú činnosť basketbal.

II. Doba prenájmu

Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od :
02.01.2018 do 31.12.2018 v **pondelok od 15,30 do 17,00 hod.** Doba nájmu priestorov bude evidovaná v denníku prenájmu, kde bude vyznačený dátum, čas príchodu a odchodu.
Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že prenájom môže byť ukončený:

- A) dohodou zmluvných strán
- B) uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
- C) okamžitou výpoveďou po porušení stanovených podmienok prenájmu.

III. Cena, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu v zmysle uznesenia MZ v Levoči č.28/D/14 zo dňa 25.9.2008 a to na **sume 5,31 €/ hod., t.j. 7,97€ celkom.** Do platieb sa budú započítavať skutočne realizované hodiny v telocvični, v prípade, že prenajíateľ nemôže v danom čase poskytnúť priestor bude o tom informovať nájomcu. Nájomca zaplatí prenájom na číslo účtu SK09 1111 0000 0066 2072 3020 podľa údajov na faktúre.

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

číslo: 2/2018

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.
a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov

Prenajímateľ :

Základná škola : Námestie Štefana Kuberta 10, 05401 Levoča

v zastúpení : Mgr. Jana Milčáková, riad.školy

IČO : 37873792

Nájomca : Lenok Levoča

Spoločnosť :

sídlo : Francisciho 4 , Levoča

v zastúpení : P. Hlavatý 0904 936 126

IČO (r.č.) 37945467

uzatvárajú v zmysle zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) túto zmluvu :

I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva (LV) č..6318 v správe katastra Levoča, ako budova na parcele č. 3264 prenajíma, po predchádzajúcom osobnom rokovaní, nájomcovi do krátkodobého prenájmu nebytový priestor telocvične školy. Nájomca má právo spoločne s prenajímateľom používať prístupovú cestu k objektu. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaných priestorov a v tomto stave ich preberá.

Účelom nájmu je poskytnutie nebytových priestorov pre športovú činnosť basketbal.

II. Doba prenájmu

Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od :
02.01.2018 do 31.12.2018 v **pondelok od 15,30 do 17,00 hod.** Doba nájmu priestorov bude evidovaná v denníku prenájmu, kde bude vyznačený dátum, čas príchodu a odchodu.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že prenájom môže byť ukončený:

- A) dohodou zmluvných strán
- B) uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
- C) okamžitou výpoveďou po porušení stanovených podmienok prenájmu.

III. Cena, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu v zmysle uznesenia MZ v Levoči č.28/D/14 zo dňa 25.9.2008 a to na **sume 5,31 €/ hod.**, t.j. **7,97€ celkom.** Do platieb sa budú započítavať skutočne realizované hodiny v telocvični, v prípade, že prenajímateľ nemôže v danom čase poskytnúť priestor bude o tom informovať nájomcu. Nájomca zaplatí prenájom na číslo účtu SK09 1111 0000 0066 2072 3020 podľa údajov na faktúre.