

D O D A T O K č. 1
k nájomnej zmluve č. DOD/112/3642 /11

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Stredná odborná škola automobilová
Sídlo: J. Jonáša 5, 843 06 Bratislava
Zastúpené: Ing. Ľubomír B ú č i – riaditeľ
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Číslo účtu: 8255841 / 5200
IČO: 891 657
DIČ: 2020840492

Nájomca:

Obchodné meno: ADECCO, spol. s r.o.- organizačná zložka
Sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Zastúpený: Bruna Beata Jakub – Vedúca organizačnej zložky
Ing. Marek Horváth – Finance Manager, Vedúci org. zložky
Bankové spojenie: Všeobecná Úverová Banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 272 519 1958/0200
IČO: 36064076
IČ DPH: SK 202 028 7016

so súhlasom zriaďovateľa:

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. Pavol Frešo - predseda

1.) Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa mení nájomná zmluva DOD/112/3642 /11 s platnosťou a účinnosťou tohto dodatku ku dňu podpisu zmluvnými stranami nasledovne:

Čl. III. Predmet zmluvy –sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytový priestor – kanceláriu číslo dverí 132, 133 a učebňu číslo dverí 137 na prízemí budovy školy o celkovej výmere 159,2 m².

Čl. VI. Cena nájmu – ods. 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájmomnom nasledovne:

Na základe dohody za

a) nájom kancelárií, učebne, spoločných priestorov : **7 960,00 EUR/ročne**
(slovom: sedemtisícdeväťstošesťdesiat EUR)

Čl. VII. Cena za energie a služby – ods. 1 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej platbe za energie a služby v prenajatých priestoroch nasledovne:

a) za daň z nehnuteľnosti	2,40 €/ ročne
b) za el. energiu	309,00 €/ ročne
c) tepelná energia (dodávka tepla, TÚV)	1 156,00 €/ ročne
d) voda	133,00 €/ročne

spolu : **1 600,40 €/ ročne**
(slovom: jedentisícšesťstoštyridsaťcentov)

Závěrečné ustanovenia dodatku:

- 1.) Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené
- 2.) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu, vyhlasujú že ho neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vo vlastnom mene podpisujú.
- 3.) Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenie obdrží BSK.
- 4.) Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

V Bratislave dňa: 31. 7. 2012

Stredná odborná škola automobilová

ul. J. Jonáša č. 5
842 06 Bratislava

Ing. Lubomír Búci
riaditeľ školy



Ing. Beata Jakub
vedúci organizačnej zložky

Ing. Marek Horváth, Finance Manager,
Vedúci organizačnej zložky

Ing. Pavol Frešo
predseda