

Dodatok č.2 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti č. 1/2010

uzavretý medzi zmluvnými stranami

1.

Mesto Nitra

sídlo: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra

v zastúpení: Jozef Dvonč, primátor

IČO: 00 308 307

(ďalej len „Mesto Nitra“)

zastúpené správcom majetku mesta:

Základná škola Škultétyho

sídlo: Škultétyho 1, 949 11 Nitra

v zastúpení: PaedDr. Ivan Javorník, riaditeľ

IČO: 37861301

DIČ: 202 162 1338

č. účtu: 0848291001/5600, Prima banka Slovensko, a.s.

(ďalej len „Prenajímateľ“)

2.

STAVEX REAL, s.r.o.

sídlo: Tomášikova 3A, 821 01 Bratislava

v zastúpení: Daniel Bihári, konateľ

IČO: 44 265 590

DIČ: 2022643194

IČ DPH: SK 2022643194

Zápis v OR: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro,

vložka č. 53295/B

(ďalej len „Nájomca“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že dňa 26.11.2010 uzatvorili Zmluvu o nájme nehnuteľnosti zmenenú dodatkom č. 1 zo dňa 7.6.2011, predmetom ktorej je nájom pozemku - **parcela č. 7242/71 – ostatná plocha o výmere 2699m²**, ktorý je zameraný geometrickým plánom číslo 30/2011 na oddelenie pozemkov parc. č. 7240/1, 7242/1,2,63-72 vyhotoveným geodetickou kanceláriou ŠTRUPL, s.r.o. dňa 27.05.2011.

II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. IV ods. 4.3 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti sa mení a znie nasledovne: „**Nájomca je povinný získať právoplatné stavebné povolenie na realizáciu Stavby najneskôr do 9 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy a podať žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie všetkých stavebných objektov Stavby s náležitosťami a prílohami podľa príslušných stavebných predpisov najneskôr do 30 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy a v ďalšom konaní spolupracovať so stavebným úradom tak, aby získal právoplatné kolaudačné rozhodnutie, ktorým budú skolaudované všetky časti a objekty Stavby, najneskôr do 30.06.2013.**“
2. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých sú určené dva pre Nájomcu, dva pre Prenajímateľa a jeden pre Mesto Nitra.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali a oboznámili sa s jeho obsahom, ktorý predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho potvrdzujú svojím podpisom.

V Nitre18.12.....2012

V Nitre18.12.....2012

Za Nájomcu :

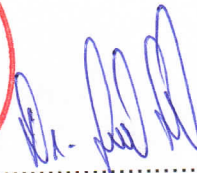
Za Prenajímateľa :

STAVEX REAL, s. r. o.
Tomášikova 3A, 821 01 Bratislava
IČO: 44 265 590
IČ DPH: SK2022643194 -2-
OR SR OS BA I. Odd. Sro, VI.č.: 53295/B



Daniel Bihári





PaedDr. Ivan Javorník