

č. j. MM– 1/2018

**Dohoda o spoločnom užívaní veci**

ktorú uzavreli účastníci dohody:

**správca majetku mesta - prevádzkovateľ: Základná škola**  
 v zastúpení: Mgr. Lenka Herdová – riaditeľka školy  
 sídlo: Pribinova 1, 953 01 Zlaté Moravce  
 IČO: 378 650 81  
 DIČ: 2021646143  
 bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
 číslo účtu: SK66 0200 0000 0019 2557 8351

a

**žiadateľ - užívateľ: Ing. Richard Pánik**  
 narodený: 01.03.1977  
 bytom: Tajovského 50, 953 01 Zlaté Moravce

**Článok I**

Správca majetku Mesta Zlaté Moravce – Základná škola, Pribinova 1, 953 01 Zlaté Moravce spravuje mestskú studňu nachádzajúcu sa v areáli základnej školy, vybudovanú na pozemku parcele KN registra „C“ číslo 1565/8 v k.ú. Zlaté Moravce.

Uvedená studňa slúžila v minulosti na zásobovanie školy vodou. V súčasnosti tvorí náhradný zdroj vody v prípade prerušenia dodávky vody zo Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

**Článok II**

Ing. Richard Pánik, ako bezpodielový spoluvlastník spolu s manželkou susednej nehnuteľnosti – pozemku parcely KN registra „C“ číslo 1565/3 v kultúre záhrada o výmere 726 m<sup>2</sup>, požiadal o spoločné užívanie studne spolu so základnou školou, za účelom zavlažovania trávnik a záhrady. Spoločné užívanie studne by pozostávalo z vybudovania otvoru do boku skruže studne na umiestnenie chráničky, z umiestnenia ponorného čerpadla s elektrickým káblom na trojfázový prúd a plastovej hadice na odvádzanie vody zo studne.

**Článok III**

Účastníci dohody sa dohodli na dobe spoločného užívania studne tri roky, t.j. od **01.01.2018 do 31.12.2020.**

**Článok IV**

Účastníci dohody sa dohodli na úhrade za odčerpanie nevyhnutného množstva vody zo studne na polievanie – zavlažovanie trávnik a záhrady vo vegetačnom období - za odplatu **5,00 € ročne, (slovom päť eur ročne).**

Úhradu za odčerpanie vody zo studne je užívateľ Ing. Richard Pánik povinný zaplatiť do 31.10. príslušného roka a to bankovým prevodom na účet základnej školy uvedený v záhlaví tejto dohody alebo do pokladnice základnej školy. Odplata je uhradená dňom jej pripísania na účet alebo jej zaplatením do pokladnice.

V prípade, že užívateľ neuhradí úhradu v súlade s touto dohodou, má správca majetku mesta - prevádzkovateľ právo od tejto dohody odstúpiť. Dôvod odstúpenia od tejto dohody má prevádzkovateľ aj pri porušení dohodnutého účelu využívania vody zo studne.

### Článok V

Užívateľ sa zaväzuje po ukončení spoločného užívania mestskej studne dať skružu studne do pôvodného stavu, aby nedochádzalo k sypaniu okolitého materiálu do studne.

Správca majetku mesta – prevádzkovateľ sa zaväzuje umožniť užívateľovi vstup na mestský pozemok, na ktorom sa nachádza studňa, za účelom opravy a údržby ponorného čerpadla.

Užívateľ vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto dohody sa oboznámil so stavom predmetu veci a prehlasuje, že jeho skutkový a právny stav pozná a prijíma v takom stave v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto dohody.

### Článok VI

Účastníci dohody prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto dohodou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch strán nie je ničím obmedzená a dohodu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma stranami a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Správca majetku mesta - prevádzkovateľ obdrží 2 vyhotovenia, užívateľ obdrží 1 vyhotovenie a 1 vyhotovenie bude predložené vlastníčkovi pozemku aj studne Mestu Zlaté Moravce, MsÚ Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.

Túto dohodu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Základná škola, Pribinova 1, Zlaté Moravce zverejní na webovej stránke školy.

Zmeny a dodatky v dohode je možné vykonať len písomnou formou po predchádzajúcej vzájomnej dohode jej účastníkov. Vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných príslušných predpisov v platnom znení.

Účastníci dohody prehlasujú, že pred podpisom tejto dohody si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto dohodou a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.


V Zlatých Moravciach dňa: 01.01.2018

V Zlatých Moravciach dňa: 01.01.2018

**Za správcu majetku mesta:**

**Užívateľ:**



  
Mgr. Lenka Herdová  
riadiťka školy

  
Ing. Richard Pánik