

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa ust. § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Základná škola akademika Jura Hronca
Sídlo: Zakarpatská 12, 048 01 Rožňava
Zastúpený: RNDr. Ján Džubák, riaditeľ
IČO: 35543663
(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Základná umelecká škola
Sídlo: Akademika Hronca 3490/9B, 048 01 Rožňava
Zastúpený: Mgr. Monika Kerekešová, DIS . art., riaditeľka
IČO: 35543582
DIČ: 2021645109
(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

Čl. II

Predmet výpožičky

Touto zmluvou požičiavateľ bezodplatne prenecháva vypožičiavateľovi do užívania časť nehnuteľnosti – nebytové priestory a to miestnosť č. 207F (kabinet) a učebňu č. 205F nachádzajúce sa v pavilóne F Základnej školy akad. J. Hronca, - stavba so súpisným číslom 2211, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Rožňava, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava na liste vlastníctva č. 5093. Celková plocha užívaných priestorov je 96 m².

Vlastníkom predmetu výpožičky je Mesto Rožňava – Základná škola.

Čl. III

Účel výpožičky

Nebytové priestory odovzdáva požičiavateľ vypožičiavateľovi za účelom vytvorenia elokovaného pracoviska a prevádzkovania výchovno-vzdelávacej činnosti vypožičiavateľa.

Čl. IV

Doba výpožičky

Výpožička sa uzatvára dobu neurčitú od 1.9.2021

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať len na dohodnutý účel.

Vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky prenechať do užívania tretím osobám, bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.

Vypožičiavateľ vyhlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.

Vypožičiavateľ je povinný udržiavať v priestoroch čistotu a poriadok.

Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania podmienok tejto zmluvy.

Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu výpožičky podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Čl. VI

Skončenie výpožičky

Zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- c) odstúpením od zmluvy zo strany požičiavateľa v prípade, ak vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore s touto zmluvou.

Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia č. 79/2021 Mestského zastupiteľstva v Rožňave z 01.07.2021 a v zmysle § 7a Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o organizáciu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a nebytové priestory – elokované pracovisko – sa budú využívať na výchovno-vzdelávaciu činnosť.

Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane vypožičiavateľ, 2 požičiavateľ a 1 mesto Rožňava.

V Rožňave dňa 16.7.2021

Za vypožičiavateľa



Mgr. Monika Kerekešová, DIS. art.
riaditeľka

V Rožňave dňa 19.7.2021

Za požičiavateľa



RNDr. Ján Džubák
riaditeľ

Mesto Rožňava v súlade s § 2, písm. g) bod 10 Zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky súhlasí s uzatvorením zmluvy o výpožičke nebytových priestorov.

V Rožňave, dňa 15.7.2021



Michal Domik, primátor