

Výzva na predloženie cenovej ponuky

Názov zákazky: **Projektová dokumentácia - "STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRESTAVBA STREDISKA ODBORNEJ PRAXE"**

Identifikácia verejného obstarávateľa	
Názov	Stredná odborná škola obchodu a služieb
IČO	00158551
	Zadávateľ nie je platca DPH
Adresa	Stavbárska 11 036 80 Martin, 03680 Martin, SK
Kontaktná osoba	Mgr. Danka Černáková, + 421 434 135 311, sosmt@sosmt.sk

Informácie o zákazke	
Typ zákazky:	Zákazka podľa § 117 Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Predpokladaná hodnota:	40450,00 € bez DPH
Predpokl. obdobie realizácie:	Realizácia PD do 15 týždňov od podpisania ZoD
Lehota na predkladanie ponúk:	do 18.3.2021 do 12:00
Spôsob návrhu zmluvy:	Návrh zmluvy je priložený zadávateľom v samostatnom dokumente.
Spôsob predkladania ponúk:	Do zákazky sa môžete prihlásiť prostredníctvom portálu TENDERnet po kliknutí na tento odkaz: https://www.tendernet.sk/vyzva/c67YVPMplaHDJm7WYHg15PY Cenovú ponuku je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

Opis zákazky	
Oblasť	Stavebníctvo
Podoblasť	Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Všeobecný opis zákazky
<p>1. Názov predmetu zákazky : Projektová dokumentácia - "STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRESTAVBA STREDISKA ODBORNEJ PRAXE"</p> <p>2. Postup verejného obstarávateľa : Stredná odborná škola obchodu a služieb ako verejný obstarávateľ podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) Vás vyzýva v súlade § 117 cit. zákona na predloženie cenovej ponuky na zákazku " Projektová dokumentácia - "STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRESTAVBA STREDISKA ODBORNEJ PRAXE" ".</p> <p>3. Kontaktná osoba pre VO : Ing. Edita Tóthová tothova@sosmt.sk 0908 640 164</p> <p>4. Lehota na predkladanie cenových ponúk : 18.03. 2020, 14.00 hod. Výhodnotenie príde uchádzačom formou emailu do 19.03.2021 do 12.00 hod</p> <p>5. Spoločný slovník obstarávania (CPV) : 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby</p> <p>6. Miesto dodania predmetu zákazky : Stredná odborná škola obchodu a služieb, Stavbárska 11, 036 80 Martin 1</p> <p>7. Termín dodania predmetu zákazky</p>

Realizácia PD do 15 týždňov od podpísania ZoD

8. Opis a rozsah predmetu zákazky :

Predmet zákazky je rozdelený na štyri časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na všetky štyri časti v zmysle členenia:

Časť 1- Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby. RPD

Časť 2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby.

Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby.

Časť 4 - Súčinnosť spracovateľa projektu pre realizáciu stavby pri výstavbe – Odborný autorský dohľad – „OAD“

Predmetom riešenia tejto zákazky je vypracovanie RPD , inžinierska činnosť a odborný autorský dohľad .

Predmetom RPD sú stavebné úpravy a prestavba objektu – Strediska odbornej praxe Strednej odbornej školy obchodu a služieb v Martine – Gogoľova 1. Samotné Stredisko odbornej praxe Strednej odbornej školy obchodu a služieb Martin , sa nachádza v miestnej časti Ľadoveň mesta Martin, na Gogoľovej ulici č.1, na parcele C - 1930/13 KU Martin.

Stredisko odbornej praxe je komplexom troch budov situovaných na uvedenej parcele. Umiestnenie jednotlivých budov je zobrazené na priloženej situácii - príloha č.2 k tejto výzve.

Celý komplex budov s príslušným pozemkom je oplotený, s jedným prístupom pre vstup a vjazd pre motorové vozidlá, avšak bez možnosti parkovania vozidiel. Cca max 3-4 vozidlá na vstupnej komunikácii. Prípadné ďalšie vozidlá sú odkázané na parkovanie mimo areálu. Parkovanie je tak obmedzene možné v rámci parkovacích miest miestnej časti sídliska. Či korešponduje oplotenie areálu s reálnymi hranicami pozemku v rámci katastrálnej mapy, bude potrebné preveriť geodetickým zameraním hraníc pozemku a oplotenia a zameraním jednotlivých objektov.

Uvedený komplex troch budov bol skolaudovaný v roku 1978. Podľa PD vypracovanej projekčnou organizáciou – Stavoprojekt Žilina, pre investora – Stavoinvesta Martin.

Pôvodne boli vybudované a slúžili všetky tri budovy ako materská škola.

Pre potreby SOŠ obchodu a služieb Martin , ako stredisko odbornej praxe, sa využívajú cca 20 rokov.

Budova č.1 (B) je využívaná ako Stredisko odbornej praxe v odbore – cukrár. Je dvojpodlažná, s jedným podzemným (suterén) a jedným nadzemným podlažím. V tejto budove sa nachádza chladiaci box, ktorý musí zostať zachovaný.

Budova č. 2 (C), je využívaná ako Stredisko odbornej praxe v odbore polygraf. Je to dvojpodlažná budova, s dvomi nadzemnými podlažiami bez suterénu. Sú v nej nainštalované stroje a zariadenia na vlastných základoch. Vyžadujú presné vyváženie , čo bude treba pri navrhovanej rekonštrukcii zohľadniť. Budova č.3 (A), je momentálne nevyužívaná. Zámerom je budúce využitie tejto budovy ako strediska odbornej praxe v odbore pre odbory- čašník , servírka ,kozmetik, kadernik. v jednotlivých častiach tohto objektu. Je to dvojpodlažná budova s dvomi nadzemnými podlažiami bez suterénu.

V budove č 1 a č.3 na nachádzajú nefunkčné výťahy, po plánovanej rekonštrukcii objektov sa neplánuje ich využitie a môžu byť zrušené.

Zvislé konštrukcie objektov sú vybudované kombináciou blokopanelov s keramikou výplňou , keramikovým murivom a výplňovým keramikovým murivom. Nenosné konštrukcie priečok sú murované keramikové . Vodorovné nosné konštrukcie sú železobetónové monolitické , ale aj keramikové s výstužou a betónovou zálievkou. Stropy sú z PZD panelov , ale aj monolitické železobetónové. Preklady a prievlaky sú čiastočne prefabrikované RZP + monolitické žel. betónové.

Schodiskové konštrukcie sú železobetónové monolitické. Výplne otvorov - okná sú pôvodné drevené . Zárubne pôvodné oceľové .

Vonkajšie omietky sú pôvodné brizolitové , alebo aj vápenno cementové hladké. Strechy sú ploché , vrchnú vrstvu strešného plášťa tvorí asfaltová krytina - pásy.

Podlahy sú pôvodné , rôzne typy dlažieb a PVC podlahových krytín. Rovnako aj keramikové obklady sociálnych zariadení sú pôvodné. Budovy – obvodové steny, ani strechy, nie sú dodatočne tepelne izolované , nevyhovujú tak súčasným teplo-technickým požiadavkám budov. Nedostatočná tepelná izolácia sa prejavila a je viditeľná na vonkajšej fasáde v miestach tepelných mostov a styku stropnej konštrukcie s obvodovými stenami , poškodením a prasklinami v mieste stykov rôznych materiálov.

Všetky inštaláčnne rozvody vo všetkých budovách - elektroinštalácia, vodovodné rozvody + kanalizácia , sú pôvodné. Kúrenárske rozvody sú taktiež pôvodné, z oceľových rúr vedených na povrchu s liatinovými článkovými radiátormi bez možnosti regulácie, s pôvodnými väčšinou nefunkčnými ventilmi.

Kúrenie v súčasnosti zabezpečuje spoločnosť STEFE Martin z centrálneho sídliskového rozvodu. Meranie spotreby tepla je jedným meračom pre všetky budovy. Je umiestnené v šachte spojovacej chodby medzi budovou č.3 a budovou č.1. Odtiaľ je rozvod kúrenia dvoma samostatnými vetvami. Jedna vetva pre budovu č.3 a druhá vetva pre budovu č.1 a budovu č.2.

V budove č.1 sa nachádza podzemné podlažie – suterén , tieto priestory sú zavlhnuté s nedostatočným vetraním a nedostatočným vykurovaním . V tomto suteréne je zrealizované pripojenie na mestskú kanalizáciu , kde sporadicky dochádza k spätnému vytlačeniu vody z kanalizácie a čiastočnému zaplaveniu priestorov (podľa informácií prevádzkovateľa cca 15cm výška zaplavenia podlahy).

Navzájom sú všetky tri budovy prepojené spojovacími, prechodovými, jednopodlažnými chodbami. V súčasnosti sa však na prechod medzi budovami využívajú v minimálnej miere, slúžia ako sklad , prípadne šatne . V budúcnosti však ich využitie bude potrebné . V prechodovej chodbe medzi budovou č.3 a č.1 sa nachádza už vyššie spomínaná šachta s meraním spotreby tepla z centrálneho zdroja - rozvodu tepla.

Predmetom zákazky je vypracovanie Projektovej dokumentácie pre realizáciu (RPD) a výkon inžinierskej činnosti pre predmetnú objektívnu skladbu v rámci ktorej bude riešená komplexná obnova interiéru aj exteriéru Strediska odbornej praxe Strednej odbornej školy obchodu a služieb v Martine – Gogoľova 1.

Vzhľadom k zastaranému a nevyhovujúcemu stavebnotechnickému stavu budov, ako aj celého areálu, je nevyhnutné a požadované zmeniť dispozičné usporiadanie jednotlivých objektov s komplexnou rekonštrukciou interiéru aj exteriéru objektov.

Dispozičné usporiadanie jednotlivých budov, ako aj vnútorné vybavenie technológiami bude potrebné prispôsobiť hore uvedenému zámeru budúceho využitia pre jednotlivé špecializované študijné odbory v jednotlivých objektoch tak , aby spĺňali štandardy moderného vzdelávacieho procesu .

Je požadované – Tepelno-technické posúdenie objektov, s návrhom tepelnej izolácie objektov a vypracovaním posudku a projektu EHB pre jednotlivé objekty, ale aj celého komplexu.

V tejto súvislosti je požadované aj posúdenie a prepočet systému vykurovania v zmysle zachovania budúceho využitia centrálneho zdroja tepla zabezpečovaného externe – mestským zdrojom alebo samostatným zdrojom tepla vlastnou novou kotolňou pre celý komplex, s ohľadom na prevádzkové a ekonomické ukazovatele, s následným vypracovaním návrhu a projektu vykurovania.

Nové dispozičné a technologické usporiadanie a vybavenie priestorov vyžaduje prestavbu aj rekonštrukciu všetkých inštaláčnych rozvodov vody, vnútornej aj vonkajšej kanalizácie , s doplnením lapača tukov, prípadne iných nevyhnutných zariadení. Súčasťou je aj požiadavka na monitorovanie vonkajšej kanalizácie a riešenie nevyhnutných zmien , doplnenia a opráv.

Kompletná rekonštrukcia kúrenia, jednotlivých rozvodov s možnosťou samostatného ovládania a regulácie jednotlivých objektov, t.j. troch samostatných vetiev, ako aj prípadnej novej samostatnej kotolne pre celý komplex.(ak vyplynie z vyššie požadovaného posúdenia.) V súvislosti s novou kotolňou aj posúdenie existujúcej plynovej prípojky , prípadne nová plynová prípojka a vnútorná plynoinštalácia. Ďalej rekonštrukcie kompletnej elektroinštalácie, slaboprúdových rozvodov, kamerových systémov, nové odvetranie a prípadne klimatizácia priestorov.

Súčasťou RPD budú aj spevnené plochy , parkovisko , oprava oplatenia, prípadne doplnenie nového vjazdu na parkovisko.

Rekonštrukcia celého komplexu bude prebiehať etapovito, s predpoklad na 2-3 etapy , po jednotlivých objektoch, v závislosti od priorit využitia objektov a zabezpečenia financovania celej prestavby.

RPD musí byť spracovaná tak , aby bolo možné realizovať prestavbu každého objektu samostatne a každý z objektov bol následne funkčne využiteľný aj bez ostatných objektov , v ktorých bude prestavba realizovaná v neskorších etapách. Prvá etapa prestavby sa bude týkať objektu č.3. Tomuto požadujeme prispôsobiť delenie RPD, jednotlivých profesií , ako aj výkazov výmer a rozpočtov.

PD bude členená na :

Časť 1- Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby, RPD

Časť 2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby.

Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby.

Časť 4 - Súčinnosť spracovateľa projektu pre realizáciu stavby pri výstavbe – Odborný autorský dohľad – „OAD“

Navrhnutá stavba musí spĺňať požiadavky na energetickú hospodárnosť, vyplývajúce z energetického posúdenia v zmysle platnej legislatívy.

Pri spracovaní RPD požadujeme zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa, vlastníka a poverených zástupcov SOŠ obchodu a služieb Martin , ako aj všetky podmienky vyplývajúce zo stavebného konania a podmienky vnesené do stavebného povolenia stavby zapracovať do RPD.

Časť 2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby .

Predmetom tejto časti zákazky je prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácii dotknutých v stavebnom konaní a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie, vypracovanie a podanie žiadosti na začatie stavebného konania a zabezpečenie vydania SP. Vypracovanie a podanie žiadostí na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu. Súčasťou ceny za predmet zákazky sú aj správne poplatky za vydanie povolení a SP a prípadne ÚR..

V prípade , že bude potrebné k novým parkovacím plochám , vjazdu, alebo iným zmenám aj vydanie - Územného rozhodnutia , toto bude taktiež súčasťou tejto časti č.2 členenia zákazky , včetně všetkých nákladov a poplatkov s tým spojených.

Táto časť zákazky sa nebude deliť na etapy , ale bude realizovaná pre celé stredisko odbornej praxe , ako celok.

Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby.

Predmetom tejto časti je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávateľom ako investorom pri súťaži na výber zhotoviteľa stavby, alebo časti stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania, následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávateľom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby, alebo jej časti. Ak bude realizácia stavby rozdelená na etapy , táto časť inžinierskej činnosti sa týka každej etapy. Bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom poslednej etapy stavby v zmysle kompletnej RPD.

Pri rozdelení realizácie projektu stavby na etapy, bude aj fakturácia časti 3. predmetu zákazky rozdelená na etapy a to v pomere rozdelenia projektu podľa rozdelenia investičných nákladov jednotlivé etapy stavby. (napr. pri dvoch etapách $\frac{1}{2} + \frac{1}{2}$. a podobne)

Časť 4 – Občasný autorský dohľad počas realizácie zákazky.

Predmetom tejto časti zákazky je výkon odborného autorského dohľadu počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy RPD počas realizácie stavby.

Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1hodinu výkonu OAD a cenu za celkový objem výkonu OAD v počte 300 hodín, počas celej doby realizácie stavby predpokladanej na dobu 3x4 mesiace, v závislosti realizácie etáp projektu.

Zmluva na výkon OAD bude uzatvorená až pred realizáciou stavby a nebude súčasťou ZoD. na časť 1 ,2 a 3, rozsahu predmetu zákazky.

Zhotoviteľ garantuje cenu na časť 4 – OAD, po dobu 5 rokov od uzatvorenia ZoD. na časť 1 , 2 a 3, rozsahu predmetu zákazky.

Časť 1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby, RPD , musí byť vypracovaná v rozsahu podľa Sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností–UNIKA 2020, Bratislava s.r.o.

V dokumentácii musia byť zapracované pripomienky z vyjadrení všetkých príslušných orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní, prípadne územnom konaní.

Dokumentácia pre stavebné povolenie - (technické správy, koordinačný výkres stavby, dokumentácia stavebných objektov, dokumentácia prevádzkových súborov, celkové náklady stavby, doklady) v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne:

o Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)

o Protipožiarne zabezpečenie stavby .

o Tepelno-technické posúdenie stavby s riešením EHB a zateplenia budov.

o Statické posúdenie v súvislosti so zmenami dispozície jednotlivých objektov

o Zdravotechnika

o Vykurovanie

o Plynoinštalácia

o Meranie a regulácia

o Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody, napájanie technológie , vonkajšie osvetlenie.

o Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody, EZS, EPS. Kamerové systémy, internet, vybavenie pre dištančné vzdelávanie .

- o Vnútrotná Plynoinštalácia + vonkajšia plynová prípojka v prípade nedostatočnosti pôvodnej prípojky.
- o Bleskozvod
- o Vzduchotechnika
- o Klimatizácia
- o Technologické zariadenia pre jednotlivé študijné odbory v zmysle využitia objektov, (napr. Gastro, a pod.)
- o Vnútrotné vybavenie
- o Výkazy výmer (Zadanie)
- o Vonkajšie parkovacie plochy a komunikácie.
- o Úprava vegetácie areálu , stromov , regulácia , výsadba .
- o Položkové rozpočty (v členení podľa požiadaviek obstarávateľa)
- o Rozpočet + VV celkový .
- o V prípade , že bude potrebné k novým parkovacím plochám , vjazdu, alebo iným zmenám aj vydanie - Územného rozhodnutia , súčasťou tejto časti č.1 členenia zákazky , bude aj vypracovanie Dokumentácie pre územné rozhodnutie – DUR , včetně všetkých nákladov a poplatkov s tým spojených.

Forma dodania predmetu zákazky.:

Časť 1 Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby.

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

Časť 2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie.

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli + 3x kópií v tlačenej forme a 3x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf). Samostatné protokoly odovzdávacie a preberacie.

Časť 3 Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby.

Táto časť diela (rozpočet a výkaz výmer (zadanie) aktualizované v čase vyhlásenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby; finálna verzia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) stavby, spracovanej v zmysle všetkých otázok uchádzačov predložených v procese verejnej súťaže) bude odovzdaná a prevzatá, na základe Odovzdávacích a preberacích protokolov, vždy v 3-och (troch) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte xls). Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

Pri rozdelení realizácie projektu stavby na etapy, bude aj dodanie každej etapy osobitne v zmysle vyššie uvedených kritérií.

Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zákazky je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch, ktoré budú zvolávané podľa potreby v mieste stavby alebo v mieste sídla objednávateľa. Zhotoviteľ akceptuje minimálne jeden na začiatku, tri v priebehu rozpracovanosti a jeden pred dokončením každej časti zákazky, ktoré sa budú konať na Úrade Žilinského samosprávneho kraja, alebo v mieste sídla stavby.

- Prvý výrobný výbor sa uskutoční v termíne do 5 dní od podpisu Zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný na tomto stretnutí uviesť mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektových dokumentácií. Zároveň predloží kópiu Osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta príp. projektantov.

- Na výrobnom výbore pred ukončením časti zákazky 1 predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme.

- Verejný obstarávateľ poskytuje :

Situáciu so zakreslením objektov a identifikáciou parciel.

Pôdorys základov budova C

Situácia medzi - objektových rozvodov elektro

Situácia oplatenia + situácia pôvodnej zelene

Situácia v zástavbe + výkres stropu.

- Pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný zmerať, preveriť a zakresliť skutočný stav všetkých objektov. Geodeticky zmerať existujúci stav umiestnenia budov, pozemku, oplatenia a inžinierskych sietí.

Dodávateľ sa zaväzuje a ručí za to, že medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie nebudú žiadne rozdiely, ktoré by mohli spôsobiť rozpor ovplyvňujúci technické riešenia, alebo cenu diela, ktorého sa projektová dokumentácia týka. V prípade, že tieto rozdiely a rozpory medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie sú, alebo budú dodatočne zistené, napríklad v procese VO alebo pri realizácii stavby, nesie za tieto rozdiely zodpovednosť v plnej miere zhotoviteľ projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa pri takomto zistení bude v plnej miere podieľať na úhrade rozdielov v cene nákladov na realizáciu, ocenené v zmysle štandardných cenníkových cien CENKROS a to v prípade, že bude preukázateľné zavinenie týchto rozdielov zhotoviteľom PD.

9. Ekvivalentnosť :

Ak sa vo výzve na predkladanie ponúk resp. v akejkoľvek prílohy výzvy uvádzajú údaje alebo odkazy na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, obchodný názov, patent alebo typ, umožňuje sa dodávateľom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami. Uchádzač, ktorý predkladá ponuku je povinný pred podpisom zmluvy preukázať ekvivalentnosť ním ponúkaného tovaru na základe relevantných dokladov. O splnení podmienky ekvivalentnosti rozhoduje obstarávateľ.

10. Spôsob predloženia ponuky :

Cenová ponuka je uchádzač povinný predložiť v rámci systému TENDERnet v časti: Zadať ponuku. Ponuky predložené inak ako v systéme TENDERnet nebudú pri hodnotení posudzované.

11. Kritérium na vyhodnotenie ponúk :

Jediným kritériom je celková cena (EUR s DPH) - 100%. V prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH bude posudzovaná cena celkom.

12. Lehota viazanosti ponúk : Do 31.12. 2021

13. Možnosť delenia predmetu zákazky :

Nie

14. Variantné riešenie :

Neumožňuje sa.

15. Predpokladaná hodnota zákazky : 40 450 EUR bez DPH.

16. Obhliadka miesta

Verejný obstarávateľ umožní uchádzačom realizáciu obhliadky miesta po predchádzajúcej telefonickej dohode s kontaktnou osobou uvedenou v bode č. 3.

17. Zoznam príloh :

Príloha č.1 - Pôvodná projektová dokumentácia.

Príloha č.2 -Návrh uchádzača

Príloha č.3 -Vyhlásenie uchádzača

Príloha č.4 - Návrh zmluva o dielo

Zmluvné podmienky

1. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania :

V prílohe je uvedený návrh zmluvných podmienok. Tento návrh je záväzný a zmluvné strany sa od jej obsahu môžu pri podpise zmluvy odchyliť len v nepodstatných náležitostiach. Zmluva sa taktiež nesmie zmeniť tak, aby znižovala rozsah povinností pre Dodávateľa.

2. Financovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky bude financovaný nasledovne:

- zo zdrojov zriaďovateľa verejného obstarávateľa Žilinského samosprávneho kraja.

3. Vyúčtovanie predmetu zákazky :

Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku na základe vyhotovenej faktúry. Splatnosť faktúry do 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi pri dodržaní podmienok ZoD.

Verejný obstarávateľ na predmet zákazky neposkytuje preddavky.

4. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky :

- Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EURO.

Uchádzač uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zložení:

• navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

• výška a sadzba DPH,

• navrhovaná zmluvná cena + výška a sadzba DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

- Uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s prípravou ponuky.

- Cena ponúknutá úspešným uchádzačom, ktorá bude uvedená v zmluve/objednávke, bude jej neoddeliteľnou súčasťou, musí obsahovať cenu za celý predmet zákazky vrátane všetkých súvisiacich výdavkov na predmet zákazky a ostatných odvodov vo výške platnej ku dňu obdržania, resp. zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požadovať v rámci vyhodnotenia ponúk od uchádzačov predložiť rozbor detailnej neobvyklej nízkej ceny položiek uvedených v cenovej ponuke.

- Ak dodávateľ predložil ponuku ako neplatca DPH, potom prehlasuje, že predložená cena je konečná a nemenná a v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH bude predložená cena považovaná za cenu vrátane DPH.

Ostatné podmienky

1. Vysvetľovanie :

Uchádzači môžu žiadať o vysvetlenie zadania vrátane všetkých príloh, respektíve rozporovať tieto dokumenty až do 24 hodín pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. V prípade že Verejný obstarávateľ na základe podnetu uchádzača zmení zadanie zákazky, tak zároveň uvedie túto zmenu do zadania (upraví zadanie) a primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk.

2. Konflikt záujmov :

Verejný obstarávateľ je povinný zabezpečiť, aby v celom procese tohto postupu zadávania zákazky nedošlo ku konfliktu záujmov, ktoré by viedlo k narušeniu alebo obmedzeniu hospodárskej súťaže alebo k porušeniu princípu transparentnosti a princípu rovnakého zaobchádzania v tomto verejnom obstarávaní. V prípade identifikovania existencie konfliktu záujmov kedykoľvek v tomto postupe zadávania zákazky verejným obstarávateľom, tento prijme primerané opatrenia a vykoná nápravu pre jeho odstránenie. Opatreniami podľa prvej vety sú najmä vylúčenie zainteresovanej osoby z procesu prípravy alebo realizácie tohto postupu zadávania zákazky alebo úprava jej povinností a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov. V prípade nemožnosti odstrániť konflikt záujmov inými účinnými opatreniami, vylúči verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 40 ods. 6 písm. f) ZVO uchádzača, ktorého sa konflikt záujmov týka, z tohto postupu zadávania zákazky.

3. Dôvernosc' a ochrana osobných údajov :

- Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.

- Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.

- Ustanovením odseku 1 nie sú dotknuté ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, ukladajúce povinnosť verejného obstarávateľa oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi a Úradu pre verejné obstarávanie zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa zákona o verejnom obstarávaní a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).

- Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Zrušenie zákazky :

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk resp. verejné obstarávanie kedykoľvek zrušiť ak:

- sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých sa zadávanie zákazky vyhlásilo a nebolo ich možné predvídať.
- najnižšia cenová ponuka presahuje výšku zdrojov, ktoré mal verejný obstarávateľ pre zákazku vyhradených.
- zadanie nebolo jednoznačné, čo mohlo ovplyvniť správnosť cenových ponúk zo strany uchádzačov resp. je nutné opraviť zadanie na základe podnetov od uchádzačov.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že zmluva o dielo medzi Obstarávateľom a Dodávateľom (zhotoviteľom) nadobudne účinnosť až po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že bude platná ak dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku od poskytovateľa nenávratného finančného príspevku zo zdrojov ZSK obstarávateľovi. V prípade neposkytnutia finančného príspevku Obstarávateľ môže zákazku zrušiť.

Požadované prílohy ku cenovej ponuke

1. Pokyny na vyhotovenie ponuky:

Ponuka musí byť predložená v štátnom jazyku, to znamená v slovenskom jazyku, akceptuje sa ponuka aj v českom jazyku. Ak cenová ponuka bude obsahovať dokument v inom ako slovenskom, českom jazyku, musí byť predložený v cenovej ponuke aj jeho preklad do slovenského jazyka. Ak sa zistí rozdiel v obsahu predložených dokladov, rozhodujúci je preklad v štátnom jazyku.

Nasledujúce dokumenty nie je uchádzač povinný predkladať, obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z verejne dostupných zdrojov (www.orrsr.sk, www.zrsr.sk, www.uvo.gov.sk, a pod...):

1. Doklad o oprávnení vykonávať činnosť požadovanú v rámci predmetu zákazky nie starší ako 3 mesiace ku dňu predloženia cenovej ponuky - výpis z obchodného registra / výpis zo živnostenského registra alebo iného relevantného registra.

2. Vyhodnotenie ponúk

- Ponuky, ktoré nebudú predložené v súlade s bodom vyššie resp. v súlade ostatnými ustanoveniami výzvy na predkladanie ponúk (resp. chýbajúce dokumenty nebudú doplnené ani na základe Žiadosti o doplnenie), nebudú zaradené do hodnotenia ponúk podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk.

- Ponuky uchádzačov, ktoré budú predložené v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, budú zoradené do poradia, pričom na prvom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najnižšiu cenu a na poslednom mieste bude ponuka uchádzača, ktorý predložil najvyššiu cenu.

- Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený ten uchádzač, ktorého ponuka sa umiestnila ako 1. v poradí.

- Obstarávateľ prostredníctvom systému oznámi uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk.

- Úspešný uchádzač bude vyzvaný na uzatvorenie zmluvy resp. mu bude vystavená objednávka v lehote viazanosti ponúk.

3. Obsah ponuky:

Vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom:

Príloha č.2 -Návrh uchádzača

Príloha č.3 -Vyhlásenie uchádzača

Príloha č.4 - Návrh zmluva o dielo

Položky zákazky

P.Č.	Názov položky / Špecifikácia	Množstvo
1	Časť 1- Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby. RPD	1,0 celok
2	Časť 2 - Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby.	1,0 celok
3	Časť 3 - Inžinierska činnosť pre realizáciu stavby.	1,0 celok
4	Časť 4 - Súčinnosť spracovateľa projektu pre realizáciu stavby pri výstavbe – Odborný autorský dohľad –„OAD“	1,0 celok

Prílohy ku zákazke

Prílohy ku zákazke sú zverejnené na portáli www.TENDERnet.sk.

Prílohy k zákazke	Typ	Veľkosť
PODKLADY K V.O. - PÔVODNÁ PD..zip	Iné	12,0 MB
Príloha Návrh uchádzača.docx	Iné	18,0 kB
Vyhlasenie uchádzača.docx	Iné	19,8 kB
ZOD NAVRH.doc	Iné	146,5 kB