

## Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi

Prenajímateľom: **Základná škola s materskou školou**, Pečovská Nová Ves, Školská 12  
zastúpená: PaedDr. Katarína Sačková, riaditeľka školy  
IČO: 36158097

a

Nájomcom: Organizácia, Meno: OZ TJ „OROL“  
Sídlo: 082 56 Pečovská Nová Ves  
zastúpená: Karol Letkovský

### I.

#### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je na základe zriaďovacej listiny vydananej zriaďovateľom – Obecným úradom v Pečovskej Novej Vsi, dňa 30.5.2002 správcom budovy, v ktorej sa nachádza nebytový priestor, ktorý je predmetom nájmu. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený na uzavretie tejto nájomnej zmluvy.
2. Prenajímateľ prenajíma nebytový priestor objektu základnej školy, menovite **veľkú telocvičňu vrátane sociálneho zariadenia** nachádzajúce sa v budove základnej školy, popisné číslo 459 na parcele číslo 884, zapísanej v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Pečovská Nová Ves, LV č. 1116.
3. Nájomca využije prenajatý priestor na stolnotenisové aktivity:  
v termíne: **01.10.2021-30.06.2022**  
v čase: **sobota 16:00-18:30**

Počet hodín týždenne: 2,5 hod.

**Zodpovednosť za stolnotenisové aktivity, bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov preberá: Karol Letkovský**

### II.

#### Nájomné

1. Výšku finančnej úhrady za prenájom telovýchovných a ostatných priestorov školy určilo obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 9.12.2011 prijatým uznesením VII-B/14 a je prílohou nájomnej zmluvy. Podľa dohodnutej zmluvy o nájme konkrétneho nebytového priestoru činí Váš nájom: **5€/hod.- veľká telocvičňa**.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť v mesačných splátkach a to do 10. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac. Nájomca bude nájomné za služby v mesačnom súčte uhrádzať v hotovosti do pokladne prenajímateľa (p. Novickej).

### III.

#### Doba nájmu a skončenia nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory na dobu určitú. Doba nájmu začína plynúť nadobudnutím platnosti tejto zmluvy v zmysle článku V, bodu 5.
2. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby písomnou výpoveďou, ak: a. nájomca užíva prenajatý priestor v rozpore so zmluvou,  
b. nájomca mešká s úhradou nájomného alebo platieb za služby,

