

Zámer priameho nájmu majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 3/2024

Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatási Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa (ďalej „Vyhlasovateľ“) ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti NSK v súlade s § 9a ods. 9 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad Hospodárenia a nakladania s majetkom NSK (schválené zastupiteľstvom NSK dňa 07.02.2022 uznesením č. 3/2022), zverejňuje:

zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočných majetku formou priameho nájmu:

Predmet nájmu a podmienky nájmu:

- 1. Nebytový priestor - obchodný priestor č. 7 o výmere 36,58m² a obchodný priestor č. 4 o výmere 17,7m²** nachádzajúce sa v areáli školy na Kráľovskej ul., so súp. č. 1058, parc. č. 2412, na LV 304, k. ú. Šaľa, vhodné ako kancelárske, obchodné priestory:
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu je: **41,-€/m²/ročne bez DPH**
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme,
- 2. Nebytový priestor – miestnosť č. 2 o výmere 18m²** nachádzajúci sa v areáli školy na Štúrovej ul., v budove so súp. č. 7100, parc. č. 2418/4, na LV č. 304, k. ú. Šaľa, vhodný ako skladový priestor:
 - Najnižšia ponuková cena za predmet nájmu je: **34,-€/m²/ročne bez DPH**
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme,
- 3. Pozemok** nachádzajúci sa v areáli školy na Štúrovej ul., na parc. č. 2418/1, na LV č. 304, kú: Šaľa, o výmere **12,5 m²** (vhodný na umiestnenie jednostranného reklamného panelu):
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **360,-€/ks/rok bez DPH**
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme,
- 4. Nebytové priestory – garáže č. 2 a 8** nachádzajúce sa v areáli školy na Kráľovskej ul., v budove so súp. č. 1058, na parc. č. 2412, na LV č. 304, k. ú. Šaľa, **každá o výmere 15 m²**
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **42,- €/m²/rok bez DPH,**
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno a priezvisko, adresu trvalého bydliska, resp. názov, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH (ak je pridelené) právnickej osoby, právnu formu, zastúpenie, aktuálny výpis OR resp. ŽR, ponúknutú cenu v €/m²/rok, dobu nájmu a účel využitia predmetu priameho nájmu.

Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájmovou zmluvou, Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájmovej zmluve.

Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: „PRIAMY NÁJOM – NEOTVÁRAŤ“ a doručená na adresu: Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatási Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa v termíne do **06.05.2024 do 13:00h.**

Bližšie informácie na tel. č. 031/7712983
Kontaktná osoba: Ing. Zuzana Karľubíková
Dátum zverejnenia: 22.04.2024



Ing. Lívia Szabóová
riaditeľka školy

Zámer priameho nájmu majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2024

Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa (ďalej „Vyhlasovateľ“) ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti NSK v súlade s § 9a ods. 9 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad Hospodárenia a nakladania s majetkom NSK (schválené zastupiteľstvom NSK dňa 07.02.2022 uznesením č. 3/2022), zverejňuje:

zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočných majetku formou priameho nájmu:

Predmet nájmu a podmienky nájmu:

1. **Nebytové priestory – garáže č. 2 a 8** nachádzajúce sa v areáli školy na Kráľovskej ul., v budove so súp. č. 1058, na parc. č. 2412, na LV č. 304, k. ú. Šaľa, **každá o výmere 15 m²**
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **42,- €/m²/rok bez DPH,**
 - doba nájmu: 3 roky od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno a priezvisko, adresu trvalého bydliska, resp. názov, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH (ak je pridelené) právnickej osoby, právnu formu, zastúpenie, aktuálny výpis OR resp. ŽR, ponúknutú cenu v €/m²/rok, dobu nájmu a účel využitia predmetu priameho nájmu.

Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou, Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: „PRIAMY NÁJOM – NEOTVÁRAŤ“ a doručená na adresu: Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa v termíne do **06.05.2024 do 13:00h.**

Bližšie informácie na tel. č. 031/7712983
Kontaktná osoba: Ing. Zuzana Karľubíková
Dátum zverejnenia: 22.04.2024



Ing. Lívia Szabóová
riaditeľka školy