

Z M L U V A
o prenájme školskej telocvične č. 3/18
uzavretá medzi:

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Chminianska Nová Ves
v zastúpení Mgr. Magdaléna Suchaničová
Školská 28, 082 33 Chminianska Nová Ves
IČO 37876791

Nájomca: Katarína Marinicová
Bertotovce 163
082 35 Hendrichovce

I.
PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ s MŠ v Chminianskej Novej Vsi, a to školská telocvična - malá, sociálne zariadenie (WC). Uvedené priestory sa budú využívať za účelom pohybovej a kondičnej prípravy.

II.
DOBA NÁJMU

Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára s účinnosťou od 13.12.2018 do 30.06.2019. Prenajímateľ umožní vstup do školskej telocvične v dňoch štvrtok v čase od 19,00 do 20,00 hod. Prenajímateľ dáva súhlas vstupu do školského areálu osobám, za ktoré zodpovedá p. Marinicová a p. Fialková, z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a ochrany majetku školy.

III.
CENA NÁJMU

Cena nájmu je určená dohodou a to v celkovej výške 6 € za 1 hod. Nájomné bude vyplácané platbou na príjmový účet číslo SK48 0900 0000 0051 1069 2944 alebo v hotovosti a to najneskôr po skončení nájmu.

IV.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Prenajímateľ sa zaväzuje – odovzdať školskú telocvičňu vrátane sociálnych zariadení v stave spôsobilom k užívaniu. Poverí osobu, ktorá bude zodpovedná za otváranie telocvične. Táto osoba bude čakať najviac 15 minút za nájomcom, aby mu sprístupnila prenajaté priestory.

Nájomca sa zaväzuje:

- dodržiavať bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane pred požiarmi
- zodpovedá za osoby, ktoré sa zúčastňujú telovýchovnej aktivity
- zodpovedá aj za cudzie osoby, ktoré sa pohybujú alebo sú prítomné v školskom areáli – školskej telocvične v čase prenájmu
- v prípade úrazu odškodnenie osôb berie na vlastnú zodpovednosť
- pred začatím používania školskej telocvične vrátane sociálnych zariadení je povinný vizuálne prekontrolovať, či je všetko v poriadku. Čas vizuálnej kontroly spolu so zistenými nedostatkami ako aj ukončenie činnosti zapísať do zošita. V prípade zistených nedostatkov je povinný zabezpečiť príslušné opatrenia v dobe využívania uvedených priestorov školy, aby nedochádzalo k ohrozeniu osôb, poškodzovaniu majetku a pod.
- taktiež je povinný upozorniť prenajímateľa na zistené chyby a nedostatky
- zodpovedná osoba za nájomcu je povinná informovať všetkých účastníkov telovýchovnej aktivity o povinnostiach v čase zdržiavania sa v objekte ZŠ s MŠ v Chmin. Novej Vsi a písomne potvrdiť zodpovednosť konkrétnej osoby v prípade poškodenia majetku, úrazu a pod.
- v prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť všetky spôsobené škody
- nájomca je povinný do 24. hod. pred začiatkom nájmu nahlásiť, že sa prenájom neuskutoční v dohodnutý deň.

V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Táto zmluva o prenájme školskej telocvične je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých po jednom exemplári obdrží prenajímateľ, nájomca a zriaďovateľ OcÚ Chmin. Nová Ves. Zmluvné strany prehlasujú, že tejto zmluve o prenájme školskej telocvične porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Chmin. Novej Vsi, dňa 13.12.2018

Prenajímateľ:

Nájomca: