

ZMLUVA O NÁJME
č. 3/2019

Základná škola s materskou školou, SNP 412, Stakčín

Zastúpená: Mgr. Tatianou Kapraľovou, riaditeľkou školy

IČO: 37873598

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Obecný futbalový klub AGRIFOP Stakčín

Zastúpený: Milanom Sücom, bytom Stakčín, Záhradná 275/13

/ďalej len „nájomca“/

uzatvárajú túto zmluvu:

1. Prenajímateľ bezodplatne **prenajíma nájomcovi nebytové priestory v základnej škole /telocvična a šatňa – prezliakareň/**

**v období od 07.11.2019 do 31.12.2019 dvakrát týždenne, t. j. v utorok a vo štvrtok
v čase od 16,00 hod. do 17,30 hod.**

2. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ je oprávnený nakladať s predmetom nájmu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Prenajímateľ prenajíma priestory výlučne nájomcovi za účelom využitia nebytových priestorov pri vykonávaní športovej činnosti – príprava na futbalové zápasy.
4. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu, ani ho prenechať na akékoľvek, aj krátkodobé užívanie, tretej strane.
5. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť a dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy stanovené v objekte a zabezpečiť ochranu majetku pred poškodením, resp. zničením. V prípade poškodenia školského zariadenia sa nájomca zaväzuje uviesť veci do pôvodného stavu, alebo škodu nahradiť.
6. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny zamestnancov zariadenia, ktorého priestory sa prenajímajú a ostatných poverených zamestnancov ZŠ s MŠ v Stakčíne.
7. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť, aby športovci nevstupovali do prenajatých priestorov v znečistenej športovej obuvi (kopačkách), a aby túto znečistenú športovú obuv neumývali v priestoroch šatne (prezliakarne), ktorá slúži pre žiakov ZŠ na hodiny telesnej výchovy. Súčasne sa zaväzuje používať v uvedenom priestore, t. j. v telocvični vhodnú obuv s bielou podrážkou. V prípade poškodenia školského zariadenia (aj použitím nevhodnej obuvi) sa nájomca zaväzuje veci uviesť do pôvodného stavu alebo škodu nahradiť.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo vypovedať zmluvu v prípade, že nájomca porušuje závažným spôsobom ustanovenia tejto zmluvy a neodstráni nedostatky v plnení v primeranej lehote stanovenej v písomnej výzve prenajímateľa. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým kalendárnym dňom nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

9. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonávať len písomnou formou ako dodatok k zmluve.
10. Zmluvné prejavy tejto zmluvy o nájme sú dobrovoľné, jasné a zrozumiteľné, a nie sú zjavne nevýhodné pre ktoréhokoľvek účastníka zmluvy. Prenajímateľ a nájomca s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom 1x obdrží prenajímateľ a 1x nájomca.

V Stakčíne 06.11.2019

Obecný futbalový klub
AGRIFOP
067 61 STAKČIN

.....
nájomca



.....
Kaprátorá

prenajímateľ