

Zmluva o dielo č.10/01/2011


uzavretá v zmysle § 536 nasl. Obch. zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito stranami:

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Základná škola s materskou školou**
Školská 290
034 96 Komjatná

Štatutárny zástupca: Ing. Monika Babicová – riaditeľka školy
IČO: 378 13 188
DIČ: 2021669837
Tel.: 044/4373230
E-mail: zosmujim@stonline.sk
<http://skolakomjatna.edupage.org>

Zhotoviteľ: **SLOVTEAM s.r.o.**
Oravická 614
028 01 Trstená

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Obtulovič – konateľ spoločnosti
IČO: 43 874 703
DIČ: 2022496817
IČ DPH: SK2022496817
Bankové spojenie: 
Tel.: 043/5321 485
Fax: 043/5321 485
Mobil: 0911 538 005
E-mail: slovteam@slovteam.sk

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Východiskové údaje

2.1.1 Názov stavby: „Oprava častí spevnených plôch ZŠ Komjatná“

2.1.2 Miesto stavby: ZŠ Komjatná.

III. Predmet plnenia

3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe: „Oprava častí spevnených plôch ZŠ Komjatná“ v zmysle predloženej špecifikácie dodanej objednávateľom a výkazu výmer vypracovaného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3.2 Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov strojov a zariadení, ich montáž a komplexné vyskúšanie.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť v súlade s STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Termín plnenia

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je:

Začiatok: 15.01.2011

Ukončenie: 30.02.2011

4.2 V prípade nepriazne počasia pre vykonávanie technológie prác termín realizácie diela bude úmerne predĺžený o dni nepriazne s pripočítaním času na obnovenie prác. Tento čas sa neráta do termínu plnenia. Toto bude riešené zápisom v stavebnom denníku.

V. Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená podrobným položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5.2 Cena za zhotovenie diela je:

Cena bez DPH	4 166,67 EUR
DPH 20%	833,33 EUR

Cena spolu s DPH 5 000,00 EUR

5.3 Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH

5.4 V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti zhotovenému výkazu výmer, práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná kalkulácia. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v Stavebnom denníku a v dodatku k Zmluve o dielo.

5.5 Do ceny diela je možné premietnuť len nasledovné zmeny:

- ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona,
- ak sa zvýši cena materiálových vstupov o viac ako 10% v priebehu realizácie,
- na základe obojstrannej dohody,

VI. Miesto plnenia

6.1 ZŠ Komjatná.

VII. Vlastnícke právo k zhotovenej veci

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na svoje nebezpečenstvo až do odovzdania preberá zodpovednosť za dielo, pričom preberá zodpovednosť i za pozemok a prístupové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa a ktoré budú presne vymedzené pri preberaní staveniska.

7.2 Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a zodpovednosť za neho prechádza na objednávateľa preberacím konaním, z ktorého bude vyhotovený protokol po zhotovení diela.

VIII. Zodpovednosť za škody

8.1 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela po dobu 60 mesiacov od odovzdania diela, okrem zabudovaných zariadení a dodávok s kratšou záručnou dobou v zmysle Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti.

8.3 Pri realizácii prác na stavbe za ochranu zdravia a bezpečnosť pri práci zodpovedá zhotoviteľ.

8.4 Škody spôsobené na majetku zhotoviteľom počas doby výstavby odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady v plnej výške.

IX. Platobné podmienky

9.1 Objednávateľ uhradí na účet zhotoviteľa finančnú čiastku na základe predloženej faktúry vykonaných prác a dodávok v termíne do 14 dní od doručenia objednávateľom odsúhlaseného súpisu prác a dodávok.

9.2 Faktúra bude obsahovať :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo faktúry
- číslo zmluvy
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- v prílohe faktúry bude zisťovací protokol stavby so súpisom účtovaných – vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie.

9.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

9.4 Zhotoviteľ na realizáciu diela nepožaduje zálohu.

X. Spolupôsobenie zmluvných strán

10.1 Objednávateľ predloží pri odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi zmluvy a dohody pre formu a spôsob dodávky energie, vody a spôsob úhrady za ich spotrebu.

10.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

XI. Splnenie záväzkov zhotoviteľa - odovzдание a prevzatie diela

11.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa do 10 dní k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia.

11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje a garantuje, že odovzdá objednávateľovi dielo v súlade s STN všeobecne platnými vo výstavbe, o čom predloží zhotoviteľ pri preberacom konaní objednávateľovi všetky revízne správy, zápisy o uvedení do prevádzky všetkých zariadení, potvrdenia o skúšobnej prevádzke zariadení a atesty použitých materiálov a zariadení použitých počas doby výstavby, ktoré atesty vyžadujú.

XII. Ostatné ustanovenia

12.1 Strany sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí počas stavbných prác vedenie stavebného denníka stavby odo dňa prebratia staveniska po odovzdaní stavby objednávateľovi. Denník sa vedie v znení zákonov SR, musí byť na stavbe trvale prístupný.

12.2 Kontrolné dni na stavbe budú prebiehať 2x mesačne. Termíny budú dohodnuté pri preberacom konaní.

12.3 Časť obsahu zmluvy riešia Všeobecné obchodné podmienky stavebných prác vydané Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska.

XIII. Zmluvné pokuty

13.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia, dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

13.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí v čase dohodnutom v tejto zmluve finančné čiastky uvedené v bode V. a IX., uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny neuhradenej faktúry za každý aj začatý deň omeškania platby jednotlivých faktúr.

XIV. Vyššia moc

14.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, živelné pohromy a pod.

14.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 24 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XV. Záverečné ustanovenia

15.1 Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

15.2 Táto ZoD je platná počas celej doby výstavby.

15.3 Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z nich každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.

15.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia na právne vzťahy účastníkov zmluvy ustanovenia Občianskeho zákonníka.

15.5 Neoddeliteľnou súčasťou ZoD je podrobný položkový rozpočet.

15.6 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

V Komjatnej, 14. 1. 2011

V Trstenej, dňa: 15. 1. 2011



Ing. Monika Babicova
riaditeľka školy



Ing. Obtulovič Jozef
konateľ spoločnosti

za objednávateľa

za zhotoviteľa