

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ: : **ZŠ s MŠ Józsefa Kossányiho s VJM Svätý Peter**
Zastúpený : RNDr. János Bukovszky - riaditeľ školy
Sídlo : Školská 22, 946 57 Svätý Peter
IČO : 37861166
DIČ : 2021607808

Nájomca : **Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej**
Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola
Sídlo : Školská 332, 946 31 Chotín,
Zastúpená : Mgr. Sylvia Czafrangóová, DLA- riaditeľka SZUŠ
IČO : 42332648
DIČ : 2023845626

Čl. II Predmet zmluvy

Prenajíateľ a nájomca sa touto zmluvou navzájom zaväzujú, že prenájiateľ prenechá školské učebne nachádzajúce sa v objekte Základnej školy s materskou školou Józsefa Kossányiho s VJM, Školská 22, 946 57 Svätý Peter do užívania nájomcovi na účely výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov súkromnej základnej umeleckej školy (ďalej len „nájomná zmluva“) za podmienok uvedených v ďalšom texte tejto zmluvy.

Čl. III Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú školské učebne v celkovom počte 1 ks a miestnosti na osobnú hygienu pre pedagógov a žiakov umeleckej školy, nachádzajúce sa v objekte Základnej školy s materskou školou Józsefa Kossányiho s VJM, Školská 22, 946 57 Svätý Peter, ktorej vlastníkom je prenájiateľ. Uvedené priestory budú k dispozícii nájomcu mimo vyučovacích hodín v pracovných dňoch okrem obdobia školských prázdnin.

Čl. IV Účel nájmu

Zabezpečenie výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov nájomcu.

Čl. V
Nájomné a jeho úhrada

Výška nájomného bola na základe dohody stanovená bezplatne.

Čl. VI
Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára od 01.09.2016 na dobu neurčitú.

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Na právne pomery neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno realizovať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnocenných vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

Vo Svätom Petri dňa 22.08.2016

Prenajímateľ:

Nájomca: