

Predbežná finančná kontrola  
vykonaná podľa § 9 zákona 502/2001  
Zákona o finančnej kontrole.  
Nedostatky boli - neboli zistené  
Dátum: 10.10.2012 Podpis: *[Podpis]*

## Zmluva

Č.12/2012 zo dňa 10.10.2012

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorových v znení neskorších predpisov a zásad o hospodárení s nebytovými priestormi vo vlastníctve mesta Humenné**

### ZMLUVNÉ STRANY

**1. Prenajímateľ:** Základná škola Humenné, Laborecká ulica  
zastúpená: Mgr. Ľubomíra Vatfaková, riaditeľka školy  
Osoby oprávnené konať vo veci zmluvy: Mgr. Ľubomíra Vatfaková-riaditeľka  
ZŠ Laborecká 66, 066 01 Humenné

**2. Nájomca:** Peter Turcovský  
Laborecká 29, 066 01 Humenné

Osoby oprávnené konať vo veci zmluvy: Peter Turcovský  
Laborecká 29, 066 01 Humenné

### I. PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ na Laboreckej ulici v Humennom a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle paragrafu 3, ods. 2 zákona č. 116/90Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ na Laboreckej ulici v Humennom a to telocvičňa a šatňa.

### II. ÚČEL NÁJMU

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom realizácie športových aktivít – halový futbal

### III. DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 12.10.2012 do 28.12. 2012 každý piatok od 18.30 hod. do 19,30 hod.t.j.1 hod.  
Cena za 1 hodinu nájmu a prevádzkových nákladov je 15 €

## Rozpis

Mesiac	Dátum	Počet hod.	Cena v €
Október	12,19,26	3	45
November	2,9,16,23,30	5	75
December	4,14,21	3	45
Spolu		11	165

### IV. Splatnosť a spôsob platenia

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na mesačnom platení nájomného podľa rozpisu . Nájomné je splatné na účet 2629551992/1100.
2. Za omeškanie v platení nájomného bude prenajímateľ účtovať nájomcovi úroky z omeškania v zmysle Občianskeho zákonníka a Nariadenia Vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.  
Spôsob úhrady: na účet ZŠ Humenné, Laborecká ul., číslo 2629551992/1100 Tatra Banka Humenné  
Termín úhrady: za príslušný mesiac do 5. dňa v mesiaci

### V. Všeobecné náležitosti

#### **Prenajímateľ sa zaväzuje:**

1. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľkou školy, ktorá je zároveň spoluzodpovedná za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

#### **Nájomca sa zaväzuje:**

1. Rešpektovať pokyny RŠ a pracovníkov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov akcie.  
Za tieto si budú zodpovedať sami.
3. Že berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia.
4. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé /alkohol, cigarety a pod./.
5. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné náklady.

### VI. SKONČENIE NÁJMU

1. Nájom nebytového priestoru zaniká:
  - a.) dohodou
  - b.) uplynutím dojednanej doby
  - c.) výpoveďou nájomcu podľa § 9 ods. 3 zák. č. 116/1990Zb.,
  - d.) výpoveďou prenajímateľa v zmysle ust. § 9 ods. 2 Zák.č. 116/1990 Z.z.

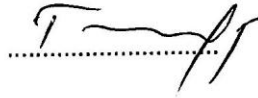
**VII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Zmluva j nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle .

Základná škola  
Laborecká 66  
Humenné

Prenajímateľ: Mgr. Ľubomíra Vatfaková, riaditeľka školy  .....

Nájomca: Peter Turcovský

  
.....

V Humennom, dňa 10.10. 2012